

**PROJETO DE LEI Nº 141/16**

**Estabelece denominação para a Rua 5 do Jardim Campo Belo.**

**Art. 1º.** Passa a denominar-se “**JORGE CARLOS DA SILVA**”, a Rua 5 (cinco), localizada no Jardim Campo Belo.

**Art. 2º.** O Poder Executivo, após a promulgação desta Lei Municipal, informará a empresa responsável pelo loteamento sobre a obrigatoriedade do cumprimento do estabelecido no artigo 1º da Lei Municipal nº 3.473, de 15 de abril de 2011, referente a instalação da placa de identificação da via pública.

**Art. 3º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Ibitinga, 13 de dezembro de 2016.



**FLORISVALDO ANTÔNIO FIORENTINO**  
Prefeito Municipal





# PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA

Ofício nº 952/16

Ibitinga, 13 de dezembro de 2016.

Senhor Presidente:

Segue com o presente, o Projeto de Lei nº 141/2016, que versa sobre a denominação da Rua do Jardim Campo Belo.

Considerando que as pessoas homenageadas, as quais lutaram para defender ideais fundados nos bons costumes, foram consideradas importantes para o desenvolvimento para o município.

Considerando-se que o presente está em conformidade com a da Lei Orgânica do Município.

Encaminhamos para apreciação desta Casa de Leis, o presente projeto de lei que denomina a referida via pública, solicitando ainda, que o mesmo seja apreciado em regime de Urgência Especial.

Esperando contar com a prestigiosa atenção dos Senhores Vereadores a essa proposição, desde já endereçamos os testemunhos de estima e apreciação.

Atenciosamente,

  
FLORISVALDO ANTÔNIO FIORENTINO  
Prefeito Municipal

Excelentíssimo Senhor  
WINDSON PINHEIRO  
Presidente da Câmara Municipal de Ibitinga  
Ibitinga/SP



# PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA

---

---

**CERTIDÃO Nº 093/2016**  
**INTERESSADO: MUNICÍPIO DE IBITINGA**  
**PROJETO DE LEI Nº: 141/16**

ALINE COSTA VIZOTTO, lotada no Dept.º de Protocolo e Arquivo da Prefeitura Municipal da Estância Turística de Ibitinga, Estado de São Paulo, na forma da lei, CERTIFICA, autorizada pelo senhor Prefeito Municipal, que, a Rua 05 (cinco) do bairro Jardim Campo Belo, não possui denominação.

Esta certidão não contém emendas nem rasuras e prevalece sobre as anteriores.

Ibitinga, 13 de dezembro de 2016.

  
ALINE COSTA VIZOTTO  
Dept. de Protocolo e Arquivo

## CURRICULO

José Carlos da Silva, nascido em Jacanga e falecendo aos 47 anos de idade, foi casado com Dona Maria Aparecida Carvalho Silva, com quem teve duas filhas, A advogada Maria Luiza da Silva Rodrigues e a Servidora Pública Municipal Marilda de Lourdes da Silva.

Faleceu ainda jovem, vítima de um câncer de pele, doença que hoje não é mais fatal mais que na época levou este ibitinguense.

Foi funcionário da estrada de ferro, sendo responsável pela manutenção dos trilhos, morou em diversos pontos da estrada de Ibitinga nas chamadas "conservas".

Trabalhou também na prefeitura, como contratado, atuando na manutenção de prédios municipais.

Foi membro ativo da Congregação Mariana de Ibitinga, uma associação de Leigos Católicos que tem a vida consagrada à Mãe de Deus e que tem como meta a Santidade e Apostolado.

Morreu em 25 de Maio de 1.975, deixando orfãs as filhas, uma com 10 e outra com 08 anos.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
 CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome: JORGE CARLOS DA SILVA

MATRÍCULA:

121434 01 55 1975 4 00029 011 0012072 11

SEXO masculino	COR branca	ESTADO CIVIL E IDADE casado com 47 anos de idade
NATURALIDADE IACANGA - SP	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO Nada Consta.	ELEITOR Nada Consta.

RESIDÊNCIA E FILIAÇÃO  
 neste distrito, filho de JOÃO CARLOS DA SILVA e de MARIA LUIZA LONG

DATA E HORA DE FALECIMENTO  
 vinte e cinco de maio de mil novecentos e setenta e cinco, às 18:00 Hs.

DIA 25	MÊS 05	ANO 1975
-----------	-----------	-------------

LOCAL DE FALECIMENTO  
 em domicilio neste distrito, na Chacara do Kiko

CAUSA DA MORTE  
 190

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO (MUNICÍPIO E CEMITÉRIO, SE CONHECIDO) Cemitério Municipal de Ibitinga, Estado de São Paulo.	DECLARANTE LUIZ GUERONI
--	----------------------------

NOME E NÚMERO DE DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO  
 Médico(a) Dr(a). Vidal Haddad, com CRM não constante do registro

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES

O Conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.  
 Ibitinga - SP, 13/12/2016:

IBANEZ DE CASTRO FONTEBASSO  
 Substituto

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede da Comarca de Ibitinga-SP

Alfredo Luis Papassoni Fernandes  
 Oficial

Ibitinga-SP  
 Av. Eng. Ivanil Francischini, nº 5197-Eq. Minsoni-

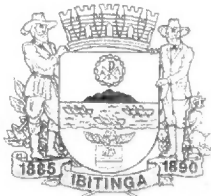
CEP-14940-000

Oficial de Registro Civil de Ibitinga-SP  
 Ibanez de Castro Fontebasso  
 Substituto

Av. Eng. Ivanil Francischini: 5197 - Fone: 16.343.4844

12143-4 - AA 000011257





PREFEITURA MUNICIPAL  
DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA


---

INTERESSADO: CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE  
IBITINGA.  
CERTIDÃO N.º0135/2016

**CERTIFICO**, o sistema de informatização do cadastro imobiliário da municipalidade, onde verifiquei que encontra-se cadastrado desde o exercício de 2015 para fins de tributação, o loteamento Jardim Campo Belo, de propriedade da empresa Alves Empreendimentos Imobiliários Ltda.

É o que cumpre certificar.  
O referido é verdade.  
Divisão de Rendas Imobiliárias da Prefeitura  
Municipal da Estância Turística de Ibitinga,  
aos 23 dias do mês de junho de 2016.



  
\_\_\_\_\_  
**Lucimara B. Mansano**  
Divisão de Rendas Imobiliárias



# PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA

---

**CERTIDÃO Nº 229/2.015**

**PROCESSO S/ NÚMERO**

**INTERESSADA: PREF. MUNIC. DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA**

**Secretaria Municipal de Obras  
Públicas**, Prefeitura Municipal da  
Estância Turística de Ibitinga, Estado  
de São Paulo, na forma da Lei, etc...

**C E R T I F I C A**, que revendo livros, papéis e  
demais documentos arquivados nesta repartição, deles verificou constar que o  
loteamento Jardim Campo Belo é composto dos seguintes logradouros:

- Uma Rua Aproveitada;
- Três Ruas Prolongadas;
- Seis Ruas Abertas;
- Três Áreas Verdes;
- Duas Áreas Institucionais.

**C E R T I F I C A A I N D A**, que o Jardim Campo  
Belo encontra-se concluído e foi entregue à municipalidade em 24 de Julho de  
2.015.

**É O QUE ME CUMPRE CERTIFICAR,  
O REFERIDO É VERDADE**

Estância Turística de Ibitinga, 13 de Outubro de 2.016

**Ciro Rogério Dal'Acqua**

*Secretário Municipal de Obras Públicas*

*Engº Civil – CREA/SP nº 5069048843*



**Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil  
de Pessoa Jurídica da Comarca de Ibitinga.**

Avenida Carolina Geretto Dall'Acqua, n. 454. - Fone:- (16) 3342-2288.

IBITINGA - SÃO PAULO - CEP:- 14.940-000.

Ibitinga, 28 de Outubro de 2015.

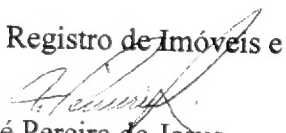
Sr. Prefeito:

Encaminhamos a V. S., nos termos do § 5º do Art. 19 da Lei 6.766/79, de 19 de Dezembro de 1.979, que dispõe sobre o parcelamento do solo urbano, - certidão da Matrícula nº 41.379 do livro 2 de Registro Geral, na qual foi registrado nesta data, sob nº 2 (dois), o Loteamento "JARDIM CAMPO BELO", com 303 lotes, sendo 197 com destinação residencial, e 106 com destinação residencial/comercial, em terreno situado nesta cidade, com a área de 127.169,00 metros quadrados, de propriedade da empresa ALVES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede nesta cidade, na Avenida Eng. Ivanil Francischini, nº 3-400. -

O Loteamento foi aprovado por essa municipalidade no processo nº 1.361/2014 (Alvará 1.057, de 9-06-2.014), e Alvará de Revalidação de 11 de Setembro do corrente ano. -

Aproveitamos a oportunidade para reiterar a V. S., os nossos protestos de estima e consideração. -

Pelo Oficial de Registro de Imóveis e Anexos,

  
- José Pereira de Jesus -

- Substituto -

Ao  
Ilmo. Sr.  
Dr. FLORISVALDO ANTÔNIO FIORENTINO.  
DD. Prefeito Municipal da Estância Turística de  
IBITINGA.



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA  
DE IBITINGA - SÃO PAULO  
Darcy Marques Salles - Oficial

Avenida Carolina Geretto Dall' Acqua, 454 - Centro - CEP 14940-000  
Fone: (16) 3342-2288 - CNPJ: 50.513.134/0001-84

OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
Darcy Marques Salles  
Licenciado Autorizado  
IBITINGA - E. S. PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL  
IBITINGA - SP  
CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA

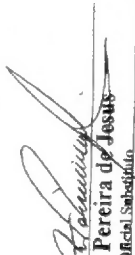
41.379

FICHA

01

FICHA  
01

MATRÍCULA  
41.379

  
José Pereira de Jesus  
Oficial Substituto

Autenticação:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** - Um imóvel denominado "Chácara Saltinho", com a área de doze (12) hectares, setenta e um (71) ares e sessenta e nove (69) centiares, situado no bairro "Saltinho", deste município e comarca, imóvel esse com perímetro certo, que começa no marco 1-PP, cravado na margem direita do córrego Saltinho, e segue no sentido horário, com o rumo 06° 57' 44" SW e distância de 22,629 metros até o marco 02; daí, segue com o rumo 06° 57' 48" SW e distância de 49,483 metros até o marco 03, confrontando com Valter E. Abdalla e outros; daí, segue com o rumo 06° 26' 58" SW e distância de 20,141 metros até o marco 04, confrontando com Evaristo Polli; daí, segue com o rumo 07° 04' 03" SW e distância de 20,086 metros até o marco 05, confrontando com Florisvaldo Antonio Fiorentino; daí, segue com o rumo 05° 36' 26" SW e distância de 9,999 metros até o marco 06, confrontando com Evazeti Aparecida Pelizari Moreira; daí, segue com o rumo 06° 12' 14" SW e distância de 9,906 metros até o marco 07, confrontando com Paulo Cesar de Amorim; daí, segue com o rumo 06° 13' 23" SW e distância de 21,363 metros até o marco 08, confrontando com Cristiane Haddad Amorim e outros; daí, segue com o rumo 57° 17' 22" NW e distância de 5,600 metros até o marco 09; daí, segue com o rumo 57° 17' 18" NW e distância de 7,870 metros até o marco 10; daí, segue com o rumo 56° 50' 37" NW e distância de 92,853 metros até o marco 11; daí, segue com o rumo 53° 46' 51" NW e distância de 12,153 metros até o marco D; daí, segue com o rumo 53° 19' 38" NW e distância de 171,270 metros até o marco E; daí, segue com o rumo 06° 52' 36" SW e distância de 10,411 metros até o marco 14; e daí segue com o rumo de 9°21'39" SW e distância de 5,293 metros até o marco 32, confrontando com o prolongamento da rua Major Silvestre Rodrigues Teixeira; daí segue com o rumo de 6°52'36" SW e distância de 120,561 metros até o marco F, confrontando com a rua "F"; daí segue com o rumo 55° 29' 20" SW e distância de 50,531 metros até o marco 24, confrontando com João José Cuzin; daí, segue com o rumo 56° 41' 42" SW e distância de 13,750 metros até o marco 25, confrontando com a rua "E"; daí, segue com o rumo 55° 50' 03" SW e distância de 197,761 metros até o marco 26, confrontando com Antonio Pedro Filho, Salvador Pereira, Urbanil Empreendimentos Imobiliários Ltda. (promissário comprador Oiderige Aparecido Demiciano e Afonso Aparecido Demiciano), Joel dos Santos, Luiz Wilsinski Filho, Urbanil (promissário comprador Paulo Cesar Matioli), Euclides de Oliveira, Urbanil (promissário comprador Felício Leite Campos), Dorival Bueno de Oliveira, Adail Rosseti, Maria Aparecida D. V. Arantes, Luiz Roberto Bersano, José Carlos M. dos Santos, Pedro Tavares, Mariano Altareijo Neto e outros, João Custódio Leme, Celso Antonio Escada, Waldemar Taccola e Vitorino Belentani Filho; daí, segue com o rumo 33° 50' 33" NW e distância de 279,239 metros até o marco 27, confrontando com a avenida "João Farah"; daí, segue com o rumo 55° 40' 49" NE e distância de 263,594 metros até o marco 28; daí, segue com o rumo 34° 40' 06" SE e distância de 63,786 metros até o marco 29; daí, segue com o rumo 56° 28' 35" NE e distância de 17,841 metros até o marco 30; daí, segue com o rumo 55° 43' 12" NE e distância de 15,992 metros até o marco 31; daí, segue com o rumo 55°44'02" NE e distância de 4,240 metros até o marco 15; daí segue com o rumo de 58°30'07" NE e distância de 4,750 metros até o marco 16; daí segue com o rumo de 55°57'05" NE e distância de 106,597 metros até o marco 17, confrontando com o Jardim Natália; daí segue com o rumo de 55°30'23" SE e distância de 107,624 metros até o marco 18; daí, segue com o rumo 73° 14' 13" SE e distância de 61,110 metros até o marco 19; daí, segue com o rumo 60° 56' 53" SE e distância de 134,676 metros até o marco inicial 01-PP, confrontando com o córrego Saltinho, fechando o perímetro. O imóvel descrito estava cadastrado na Receita Federal sob nº 0785834-5, área de 13,6 hectares, e no Incri sob nº 618.098.006.920-6, área de 12,8623 hectares, em nome da empresa de Alves Empreendimentos Imobiliários Ltda., com a denominação de Chácara Perimetral. NOME, DOMICÍLIO E NACIONALIDADE DA

(CONTINUA NO VERSO)

Página: 0001/0314

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Ibitinga - SP  
12092-3 - AA  
055013  
12092-3-040001-050000-0315

**PROPRIETÁRIA:** - Alves Empreendimentos Imobiliários Limitada, com sede nesta cidade, na Avenida Eng. Ivanil Franceschini, 3-400, inscrita no CNPJ sob nº 04.866.776/0001-40.  
**NÚMEROS DOS REGISTROS ANTERIORES:** - R. 3 (três), nas Matrículas nºs. 27.583 e 27.584 da livro 2 de Registro Geral, em data de primeiro (1º) de Abril (04) do ano de 2.008. = Ibitinga, 06 de Março (03) do ano de dois mil e catorze (2.014). O Oficial Substº.,  
*(José Pereira de Jesus)* - (Prot. 139.295).

Av. 1 - 41.379. Conforme requerimento de vinte e oito (28) de Fevereiro do corrente ano, apresentado com as certidões nºs. 175/2013, de 02 de Julho de 2.013, e 34/2.014, de 27 de Fevereiro do corrente ano, expedidas pela Prefeitura local, com a Certidão Negativa de Débito do Imóvel Rural, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, em 26 de Fevereiro do corrente ano, e o Ofício 8298/13, de 27 de Fevereiro do corrente ano, expedido pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA), o imóvel retro, originário das matrículas 27.583 e 27.584, e o imóvel objeto da matrícula 27.585, passaram a pertencer ao perímetro urbano desta cidade, de acordo com a Lei 3.485, de 25 de Maio de 2.011; o cadastro NIRF 0785834-5, foi cancelado, assim como o Certificado de Cadastro do Incra sob nº 618.098.006.920-6, área de 12,8623 hectares, em nome da Alves Empreendimentos Imobiliários Ltda., em virtude de não mais se caracterizar como rural, sendo que o imóvel retro foi cadastrado na Prefeitura como lotes 12 e 12-A, quadra 5, códigos 0005.0249.0001-01 e 02. = Ibitinga, 06 de Março (03) de 2.014. O Oficial Substº.,  
*(José Pereira de Jesus)* - (Prot. 139.296).

R. 2 - 41.379. Conforme petição de vinte e um (21) de Setembro do corrente ano, apresentada com os documentos constantes do Art. 18 da Lei 6.766/79, a sociedade empresária ALVES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., efetuou o Loteamento da totalidade do imóvel retro descrito, com a denominação de "JARDIM CAMPO BELO", com trezentos e três (303) lotes, sendo 197 com destinação residencial, e 106 com destinação residencial/comercial, distribuídos em 13 quadras, numeradas de 1 a 13, com 67.260,38 metros quadrados, Sistema Viário com aproveitamento da Avenida "João Farah", com aproveitamento e prolongamento da Avenida "Major Silvestre Rodrigues Teixeira", prolongamento da rua "José Rossigali", antiga rua "F", abertura das ruas "Um", "Dois", "Três", "Quatro", "Cinco", e "Seis", e abertura de quatro vielas sanitárias perfazendo 30.637,37 m2., duas áreas institucionais, uma com 2.571,47 m2., e a outra com 1.244,50 m2., perfazendo 3.815,97 m2., e três Áreas Verdes, a nº 1, com 4.509,11 m2., a nº 2, com 11.802,28 m2., e nº 3, com 9.143,89 m2., perfazendo 25.455,28 m2. Foram apresentados com a petição, em 23 de Setembro do corrente ano; entre outros documentos, o Alvará de Construção nº 1057/2014, expedido pela Prefeitura Municipal local, em 09 de Junho de 2.014, o Alvará de Revalidação de 11 de Setembro do corrente ano, o Laudo de Vistoria Técnica, de 24 de Julho do corrente ano, mencionado a conclusão de todas as obras de infraestrutura, a Certidão 1/2015, de Liberação de Loteamento, expedida pelo SAAE, de Ibitinga, em 23 de Julho deste ano, o Certificado GRAPROHAB nº 191/2.014, de 24 de Abril de 2.014, o Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental nº 53807, de 23 de  
(CONTINUA NA FICHA NÚMERO DOIS).

OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS

Vanderci Rodrigues Marques Salles  
Escrevente Autorizado

IBITINGA - E. S. PAULO



2/2

# REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL  
IBITINGA - SP  
CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA  
41.379

FICHA  
02

FICHA  
02

MATRÍCULA  
41.379

*Jose Pereira de Jesus*  
José Pereira de Jesus  
Oficial Substituto

Autenticação:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

## MATRÍCULA Nº 41.379. (CONTINUAÇÃO DA FICHA UM VERSO).

Maio de 2.014, expedido pela CETESB – Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, a Licença de Operação de Loteamento 28000121, de 28 de Agosto do corrente ano, expedida pela Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, Planta e Memorial descritivo aprovados pelo GRAPROHAB, e o modelo do contrato de compromisso, onde consta que as edificações deverão ser previamente aprovadas pela Prefeitura Municipal, e não poderão possuir área inferior a 60 metros quadrados; que nos lotes com frente para as Avenidas João Farah e Major Silvestre Rodrigues Teixeira, e com frente para a rua Três, tem destinação residencial ou comercial, limitada a parte comercial, a salão de beleza, escritório, farmácia, padaria, restaurante, mercado, açougue, quitanda, loja de confecção, tecidos, armarinhos e lotéricas, com proibição de boate, hotel, motel, casa de produtos agropecuários, indústria ou fábrica de qualquer natureza, bar, ou qualquer outra atividade comercial ou não que possa provocar poluição, inclusive sonora, degradação do meio ambiente e perturbação da ordem e bons costumes; que os demais lotes tem uso estritamente residencial e unifamiliar, ficando proibido o desdobro ou parcelamento; e que no caso de unificação, os lotes poderão ser desdobrados, desde que os lotes continuem com área superior aos anteriormente unificados. O Edital foi publicado no Jornal Folha de Ibitinga, em 23 de Setembro, e em 03 e 10 do corrente, tendo transcorrido o prazo de quinze (15) dias, contados da data da última publicação, sem que houvesse impugnação a este registro. Para as duas Áreas Institucionais, e as três Áreas Verdes, foram abertas as Matrículas de números 45.256 a 45.260 do livro 2 de Registro Geral, e para os lotes foram abertas as Matrículas de números 45.261 a 45.563 do livro dois (2) de Registro Auxiliar. Transmissões: - Vide ficha auxiliar, que foi feita nesta data. = Ibitinga, 28 de Outubro (10) do ano de dois mil e quinze (2.015). = O Oficial Substº, *Jose Pereira de Jesus* (José Pereira de Jesus). - (Prot. 147.360).

### CERTIDÃO

**CERTIFICADO E DOU FÉ** que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73; e que com exclusão dos atos nela contidos, não consta nenhum outro de ônus ou transmissão. Dou fé.

Ibitinga, 28 de outubro de 2015.

*Vanderci Rodrigues Marques Salles*  
Escrevente Autorizado

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS**  
Vanderci Rodrigues Marques Salles  
Escrevente Autorizado  
IBITINGA - E. S. PAULO

### Valor pago pela certidão:

Ao Oficial	R\$ 25,37
Ao Estado	R\$ 0,00
Ao IpeSP	R\$ 0,00
Ao TJSP	R\$ 0,00
Ao Reg. Civil	R\$ 0,00
Ao M.P.	R\$ 0,00

**TOTAL** R\$ 25,37

Recibo: *[assinatura]*

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Ibitinga - SP  
055014  
12092-3 - AA  
12092-3-040001-060000-0315

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
*Vanderci Rodrigues Marques Salles*  
Escrevente Autorizado  
IBITINGA - E. S. PAULO



3/2

# REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL  
IBITINGA - SP  
CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA  
41.379

FICHA  
Auxiliar 1.

FICHA  
Auxiliar 1.

MATRÍCULA  
41.379

MATRÍCULA Nº 41.379 – FICHA AUXILIAR NÚMERO UM.

LOTEAMENTO JARDIM CAMPO BELO – IBITINGA,  
REGISTRADO SOB Nº 2, NA MATRÍCULA 41.379, EM 28-10-15.  
PROPRIETÁRIA – ALVES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  
Lotes = 303, sendo 197 de uso residencial, e 106 de uso misto (residencial/comercial).

Área Institucional, com 2.571,47 metros quadrados – Matrícula nº 45.256.  
Área Institucional, com 1.244,50 metros quadrados – Matrícula nº 45.257.  
Área Verde 1, com 4.509,11 metros quadrados – Matrícula nº 45.258.  
Área Verde 2, com 11.802,28 metros quadrados – Matrícula nº 45.259.  
Área Verde 3, com 9.143,89 metros quadrados – Matrícula nº 45.260.

Quadras – Lotes - Vias Públicas – Matrículas.

## QUADRA 1 (UM) - 21 LOTES.

Lote	Via Pública	Matricula
01	Avenida João Farah, esquina da rua Cinco.	45.261.
02	Avenida João Farah	45.262.
03	Rua Cinco	45.263.
04	Rua Cinco	45.264.
05	Rua Cinco	45.265.
06	Rua Cinco	45.266.
07	Rua Cinco	45.267.
08	Rua Cinco	45.268.
09	Rua Cinco	45.269.
10	Rua Cinco	45.270.
11	Rua Cinco	45.271.
12	Rua Cinco	45.272.
13	Rua Cinco	45.273.
14	Rua Cinco	45.274.
15	Rua Cinco	45.275.
16	Rua Cinco	45.276.
17	Rua Cinco	45.277.
18	Rua Cinco	45.278.
19	Rua Cinco	45.279.
20	Rua Cinco	45.280.
21	Rua Cinco, esquina do prolongamento da rua José Rossigali.	45.281.

## QUADRA 2 (DOIS) – 42 LOTES.

Lote	Via Pública	Matricula
01	Avenida João Farah, esquina da rua Quatro	45.282.
02	Avenida João Farah.	45.283.
03	Avenida João Farah, esquina da rua Cinco.	45.284.

(CONTINUA NO VERSO)

*Jose Pereira de Jesus*  
José Pereira de Jesus  
Oficial Substituto

Autenticação:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

## LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

41.379

FICHA

Auxiliar 1.

VERSO

Lote	Via Pública	Matrícula
04	Rua Cinco.	45.285.
05	Rua Cinco.	45.286.
06	Rua Cinco.	45.287.
07	Rua Cinco.	45.288.
08	Rua Cinco.	45.289.
09	Rua Cinco.	45.290.
10	Rua Cinco.	45.291.
11	Rua Cinco.	45.292.
12	Rua Cinco.	45.293.
13	Rua Cinco.	45.294.
14	Rua Cinco.	45.295.
15	Rua Cinco.	45.296.
16	Rua Cinco.	45.297.
17	Rua Cinco.	45.298.
18	Rua Cinco.	45.299.
19	Rua Cinco.	45.300.
20	Rua Cinco.	45.301.
21	Rua Cinco.	45.302.
22	Rua Cinco, esquina do prolongamento da rua José Rossigali.	45.303.
23	Prolongamento da rua José Rossigali.	45.304.
24	Rua Quatro, esquina do prolongamento da rua José Rossigali.	45.305.
25	Rua Quatro.	45.306.
26	Rua Quatro.	45.307.
27	Rua Quatro.	45.308.
28	Rua Quatro.	45.309.
29	Rua Quatro.	45.310.
30	Rua Quatro.	45.311.
31	Rua Quatro.	45.312.
32	Rua Quatro.	45.313.
33	Rua Quatro.	45.314.
34	Rua Quatro.	45.315.
35	Rua Quatro.	45.316.
36	Rua Quatro.	45.317.
37	Rua Quatro.	45.318.
38	Rua Quatro.	45.319.
39	Rua Quatro.	45.320.
40	Rua Quatro.	45.321.
41	Rua Quatro.	45.322.
42	Rua Quatro.	45.323.

(CONTINUA NA FICHA AUXILIAR DOIS).

**OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS***Vanderci Rodrigues Marques Salles*  
Escrevente Autorizado

IBITINGA - E. S. PAULO

## QUADRA QUATRO (4) - 42 LOTES.

Lote	Via Pública	Matricula
01	Avenida João Farah, esquina da rua Dois.	45.366.
02	Avenida João Farah.	45.367.
03	Avenida João Farah.	45.368.
04	Avenida João Farah, esquina da rua Três.	45.369.
05	Rua Três.	45.370.
06	Rua Três.	45.371.
07	Rua Três.	45.372.
08	Rua Três.	45.373.
09	Rua Três.	45.374.
10	Rua Três.	45.375.
11	Rua Três.	45.376.
12	Rua Três.	45.377.
13	Rua Três.	45.378.
14	Rua Três.	45.379.
15	Rua Três.	45.380.
16	Rua Três.	45.381.
17	Rua Três.	45.382.
18	Rua Três.	45.383.
19	Rua Três.	45.384.
20	Rua Três.	45.385.
21	Rua Três.	45.386.
22	Prolongamento da rua José Rossigali, esquina da rua Três.	45.387.
23	Prolongamento da rua José Rossigali.	45.388.
24	Prolongamento da rua José Rossigali.	45.389.
25	Prolongamento da rua José Rossigali, esquina da rua Dois.	45.390.
26	Rua Dois.	45.391.
27	Rua Dois.	45.392.
28	Rua Dois.	45.393.
29	Rua Dois.	45.394.
30	Rua Dois.	45.395.
31	Rua Dois.	45.396.
32	Rua Dois.	45.397.
33	Rua Dois.	45.398.
34	Rua Dois.	45.399.
35	Rua Dois.	45.400.
36	Rua Dois.	45.401.
37	Rua Dois.	45.402.
38	Rua Dois.	45.403.
39	Rua Dois.	45.404.

(CONTINUA NA FICHA AUXILIAR TRÊS).

OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS

Vanderci Rodrigues Marques Saltes  
Escrivente Autorizado

IBITINGA - E. S. PAULO





2/2

# REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL  
IBITINGA - SP  
CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA  
41.379

FICHA  
Auxiliar 2.

FICHA  
Auxiliar 2.

MATRÍCULA  
41.379

  
José Pereira de Jesus  
Oficial Substituto

Autenticação:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 41.379 - (CONTINUAÇÃO DA FICHA AUXILIAR UM VERSO).

QUADRA TRÊS (3) - 42 LOTES.

Lote	Via Pública	Matrícula
01	Avenida João Farah, esquina da rua Três.	45.324.
02	Avenida João Farah.	45.325.
03	Avenida João Farah.	45.326.
04	Avenida João Farah, esquina da rua Quatro.	45.327.
05	Rua Quatro.	45.328.
06	Rua Quatro.	45.329.
07	Rua Quatro.	45.330.
08	Rua Quatro.	45.331.
09	Rua Quatro.	45.332.
10	Rua Quatro.	45.333.
11	Rua Quatro.	45.334.
12	Rua Quatro.	45.335.
13	Rua Quatro.	45.336.
14	Rua Quatro.	45.337.
15	Rua Quatro.	45.338.
16	Rua Quatro.	45.339.
17	Rua Quatro.	45.340.
18	Rua Quatro.	45.341.
19	Rua Quatro.	45.342.
20	Rua Quatro.	45.343.
21	Rua Quatro.	45.344.
22	Rua Quatro.	45.345.
23	Rua Quatro, esquina do prolongamento da rua José Rossigali.	45.346.
24	Rua Três, esquina do prolongamento da rua José Rossigali.	45.347.
25	Rua Três.	45.348.
26	Rua Três.	45.349.
27	Rua Três.	45.350.
28	Rua Três.	45.351.
29	Rua Três.	45.352.
30	Rua Três.	45.353.
31	Rua Três.	45.354.
32	Rua Três.	45.355.
33	Rua Três.	45.356.
34	Rua Três.	45.357.
35	Rua Três.	45.358.
36	Rua Três.	45.359.
37	Rua Três.	45.360.
38	Rua Três.	45.361.
39	Rua Três.	45.362.
40	Rua Três.	45.363.
41	Rua Três.	45.364.
42	Rua Três.	45.365.

(CONTINUA NO VERSO)





5/10

# REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL  
IBITINGA - SP  
CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA  
41.379

FICHA  
Auxiliar 3.

FICHA  
Auxiliar 3.

MATRÍCULA  
41.379

*José Pereira de Jesus*  
José Pereira de Jesus  
Oficial Substituto

Autenticação:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 41.379. (CONTINUAÇÃO DA FICHA AUXILIAR DOIS VERSO)

Lote	Via Pública	Matrícula
40	Rua Dois.	45.405.
41	Rua Dois.	45.406.
42	Rua Dois.	45.407.

QUADRA CINCO (5) - 39 LOTES.

Lote	Via Pública	Matrícula
01	Avenida João Farah, esquina da rua Um.	45.408.
02	Avenida João Farah.	45.409.
03	Avenida João Farah, esquina da rua Dois.	45.410.
04	Rua Dois.	45.411.
05	Rua Dois.	45.412.
06	Rua Dois.	45.413.
07	Rua Dois.	45.414.
08	Rua Dois.	45.415.
09	Rua Dois.	45.416.
10	Rua Dois.	45.417.
11	Rua Dois.	45.418.
12	Rua Dois.	45.419.
13	Rua Dois.	45.420.
14	Rua Dois.	45.421.
15	Rua Dois.	45.422.
16	Rua Dois.	45.423.
17	Rua Dois.	45.424.
18	Rua Dois.	45.425.
19	Rua Dois.	45.426.
20	Rua Dois.	45.427.
21	Rua Dois, esquina do prolongamento da rua José Rossigali.	45.428.
22	Rua Um, esquina do prolongamento da rua José Rossigali.	45.429.
23	Rua Um.	45.430.
24	Rua Um.	45.431.
25	Rua Um.	45.432.
26	Rua Um.	45.433.
27	Rua Um.	45.434.
28	Rua Um.	45.435.
29	Rua Um.	45.436.
30	Rua Um.	45.437.
31	Rua Um.	45.438.
32	Rua Um.	45.439.
33	Rua Um.	45.440.
34	Rua Um.	45.441.
35	Rua Um.	45.442.
36	Rua Um.	45.443.
37	Rua Um.	45.444.
38	Rua Um.	45.445.
39	Rua Um.	45.446.

(CONTINUA NO VERSO)

Página: 0009/0014

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Ibitinga - SP

055017

12092-3 - AA



12092-3-04001-060900-0315

## QUADRA SEIS (6) - 18 LOTES.

Lote	Via Pública	Matrícula
01	Avenida João Farah.	45.447.
02	Avenida João Farah, esquina da Um.	45.448.
03	Rua Um.	45.449.
04	Rua Um.	45.450.
05	Rua Um.	45.451.
06	Rua Um.	45.452.
07	Rua Um.	45.453.
08	Rua Um.	45.454.
09	Rua Um.	45.455.
10	Rua Um.	45.456.
11	Rua Um.	45.457.
12	Rua Um.	45.458.
13	Rua Um.	45.459.
14	Rua Um.	45.460.
15	Rua Um.	45.461.
16	Rua Um.	45.462.
17	Rua Um.	45.463.
18	Rua Um, esquina do prolongamento da rua José Rossigali.	45.464.

## QUADRA SETE (7) - 15 LOTES.

Lote	Via Pública	Matrícula
01	Rua Quatro, esquina do prolongamento da rua José Rossigali.	45.465.
02	Rua Quatro.	45.466.
03	Rua Quatro.	45.467.
04	Rua Quatro.	45.468.
05	Rua Quatro.	45.469.
06	Rua Quatro.	45.470.
07	Rua Quatro, esquina do prolongamento da Av. Major Silvestre R. Teixeira	45.471.
08	Prolongamento da Avenida Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.472.
09	Prolong. Da Av. Major Silvestre R. Teixeira, esquina da rua Três.	45.473.
10	Rua Três.	45.474.
11	Rua Três.	45.475.
12	Rua Três.	45.476.
13	Rua Três.	45.477.
14	Rua Três.	45.478.
15	Rua Três, esquina do prolongamento da rua José Rossigali.	45.479.

(CONTINUA NA FICHA AUXILIAR QUATRO).

OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS

*Vanderci Rodrigues Marques Salles*

Escrevente Autorizado

IBITINGA - E. S. PAULO

# REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL  
IBITINGA - SP  
CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA

41.379

FICHA

Auxiliar 4.

MATRÍCULA 41.379. (CONTINUAÇÃO DA FICHA AUXILIAR TRÊS VERSO).

## QUADRA OITO (8) - 21 LOTES.

Lote	Via Pública	Matrícula
01	Rua Três, esquina do prolongamento da rua José Rossigali.	45.480.
02	Rua Três.	45.481.
03	Rua Três.	45.482.
04	Rua Três.	45.483.
05	Rua Três.	45.484.
06	Rua Três.	45.485.
07	Rua Três.	45.486.
08	Rua Três.	45.487.
09	Rua Três.	45.488.
10	Rua Três, esq. do prolongamento da Av. Major Silvestre R. Teixeira.	45.489.
11	Rua Dois, esq. do prolongamento da Av. Major Silvestre R. Teixeira.	45.490.
12	Rua Dois.	45.491.
13	Rua Dois.	45.492.
14	Rua Dois.	45.493.
15	Rua Dois.	45.494.
16	Rua Dois.	45.495.
17	Rua Dois.	45.496.
18	Rua Dois.	45.497.
19	Rua Dois.	45.498.
20	Rua Dois.	45.499.
21	Rua Dois, esquina do prolongamento da rua José Rossigali.	45.500.

## QUADRA NOVE (9) - 17 LOTES.


Lote	Via Pública	Matrícula
01	Rua Dois, esquina do prolongamento da rua José Rossigali.	45.501.
02	Rua Dois.	45.502.
03	Rua Dois.	45.503.
04	Rua Dois.	45.504.
05	Rua Dois.	45.505.
06	Rua Dois.	45.506.
07	Rua Dois.	45.507.
08	Rua Dois.	45.508.
09	Rua Dois, esquina do prolongamento da rua Luiz Henrique Adegas.	45.509.
10	Rua Um, esquina do prolongamento da rua Luiz Henrique Adegas.	45.510.
11	Rua Um.	45.511.
12	Rua Um.	45.512.
13	Rua Um.	45.513.
14	Rua Um.	45.514.
15	Rua Um.	45.515.
16	Rua Um.	45.516.
17	Rua Um, esquina do prolongamento da rua José Rossigali.	45.517.

(CONTINUA NO VERSO)

FICHA  
Auxiliar 4.

MATRÍCULA  
41.379

Autenticação:

  
José Pereira de Jesus  
Oficial Substituto

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Página: 0011/0014



## QUADRA DEZ (10) - 05 LOTES.

Lote	Via Pública	Matrícula
01	Rua Um, esquina do prolongamento da rua José Rossigali.	45.518.
02	Rua Um.	45.519.
03	Rua Um.	45.520.
04	Rua Um.	45.521.
05	Rua Um, Esquina do prolongamento da rua Luiz Henrique Adegas.	45.522.

## QUADRA ONZE (11) - 06 LOTES.

Lote	Via Pública	Matrícula
01	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.523.
02	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.524.
03	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.525.
04	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.526.
05	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.527.
06	Prolongamento da Av. Major S.R. Teixeira e da Rua Luiz H. Adegas.	45.528.

## QUADRA DOZE (12) - 14 LOTES.

Lote	Via Pública	Matrícula
01	Prolongamento da Av. Major S.R. Teixeira e da Rua Luiz H. Adegas	45.529.
02	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.530.
03	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.531.
04	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.532.
05	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.533.
06	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.534.
07	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.535.
08	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.536.
09	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.537.
10	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.538.
11	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.539.
12	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.540.
13	Prolongamento da Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.541.
14	Prolongamento da Av. Major S.R. Teixeira, esquina da rua Seis.	45.542.

(CONTINUA NA FICHA AUXILIAR CINCO (5)).

OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
Vanderci Rodrigues Marques Salles  
Escrivente Autorizado  
IBITINGA - E. S. PAULO



7/10

# REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL  
IBITINGA - SP  
CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA  
41.379

FICHA  
Auxiliar 5.

FICHA  
Auxiliar 5.

MATRÍCULA  
41.379

Autenticação:  
  
José Pereira de Jesus  
Oficial Substituto

MATRÍCULA Nº 41.379. (CONTINUAÇÃO DA FICHA AUXILIAR QUATRO VERSO).

## QUADRA TREZE (13) - 21 LOTES.

Lote	Descrição	Matricula
01	Via Pública	
01	Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira, esquina da Rua Seis.	45.543.
02	Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.544.
03	Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.545.
04	Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.546.
05	Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.547.
06	Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.548.
07	Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.549.
08	Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.550.
09	Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.551.
10	Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.552.
11	Av. Major Silvestre Rodrigues Teixeira.	45.553.
12	Rua Seis.	45.554.
13	Rua Seis.	45.555.
14	Rua Seis.	45.556.
15	Rua Seis.	45.557.
16	Rua Seis.	45.558.
17	Rua Seis.	45.559.
18	Rua Seis.	45.560.
19	Rua Seis.	45.561.
20	Rua Seis.	45.562.
21	Rua Seis.	45.563.

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
Vanderlei Rodrigues Marques Salles  
Escrevente Autorizado  
IBITINGA - E. S. PAULO

12092-3-040001-000005-0115  
12092-3-AA 055019  
Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Ibitinga - SP

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRICULA

FICHA

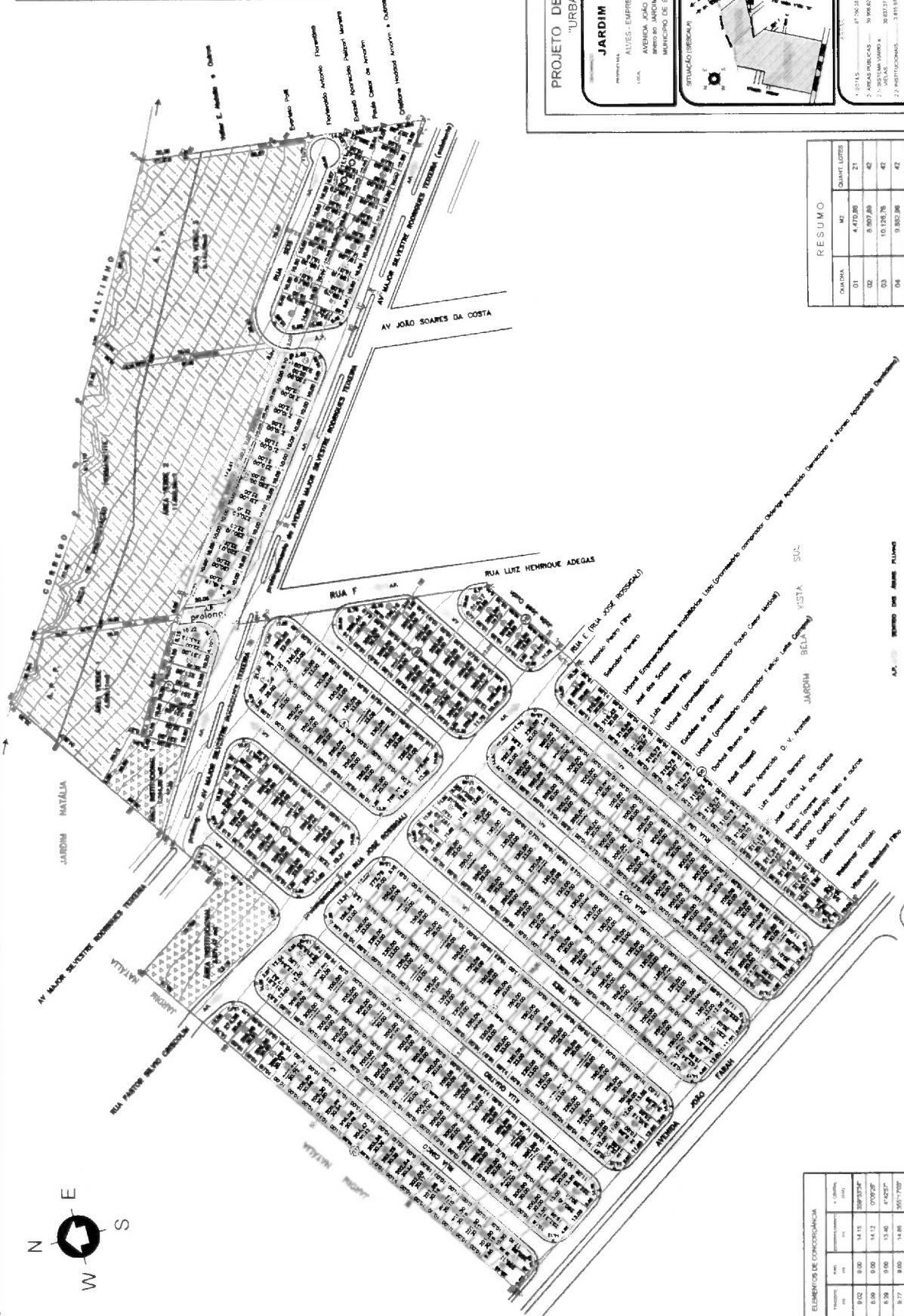
VERSO

--



Chácara Saltrinho - matrícula nº 41.379

ALINHAMENTO	RUMO	(G)	DESI (m)
1	157° 52'	SW	27,70
2	157° 52'	SW	40,60
3	5° 34'	SW	40,60
4	5° 34'	SW	20,14
5	7° 26'	SW	20,06
6	5° 34'	SW	3,89
7	6° 12'	SW	21,36
8	9° 17'	NW	3,00
9	37° 17'	NW	2,87
10	37° 17'	NW	2,87
11	37° 17'	NW	15,53
12	37° 17'	NW	15,53
13	37° 17'	NW	17,27
14	14° 52'	SW	10,41
15	14° 52'	SW	15,53
16	14° 52'	SW	15,53
17	14° 52'	SW	50,51
18	14° 52'	SW	13,70
19	14° 52'	SW	19,71
20	14° 52'	SW	19,71
21	14° 52'	SW	19,71
22	14° 52'	SW	19,71
23	14° 52'	SW	19,71
24	14° 52'	SW	19,71
25	14° 52'	SW	19,71
26	14° 52'	SW	19,71
27	14° 52'	SW	19,71
28	14° 52'	SW	19,71
29	14° 52'	SW	19,71
30	14° 52'	SW	19,71
31	14° 52'	SW	19,71
32	14° 52'	SW	19,71
33	14° 52'	SW	19,71
34	14° 52'	SW	19,71
35	14° 52'	SW	19,71
36	14° 52'	SW	19,71
37	14° 52'	SW	19,71
38	14° 52'	SW	19,71
39	14° 52'	SW	19,71
40	14° 52'	SW	19,71
41	14° 52'	SW	19,71
42	14° 52'	SW	19,71
43	14° 52'	SW	19,71
44	14° 52'	SW	19,71
45	14° 52'	SW	19,71
46	14° 52'	SW	19,71
47	14° 52'	SW	19,71
48	14° 52'	SW	19,71
49	14° 52'	SW	19,71
50	14° 52'	SW	19,71
51	14° 52'	SW	19,71
52	14° 52'	SW	19,71
53	14° 52'	SW	19,71
54	14° 52'	SW	19,71
55	14° 52'	SW	19,71
56	14° 52'	SW	19,71
57	14° 52'	SW	19,71
58	14° 52'	SW	19,71
59	14° 52'	SW	19,71
60	14° 52'	SW	19,71
61	14° 52'	SW	19,71
62	14° 52'	SW	19,71
63	14° 52'	SW	19,71
64	14° 52'	SW	19,71
65	14° 52'	SW	19,71
66	14° 52'	SW	19,71
67	14° 52'	SW	19,71
68	14° 52'	SW	19,71
69	14° 52'	SW	19,71
70	14° 52'	SW	19,71
71	14° 52'	SW	19,71
72	14° 52'	SW	19,71
73	14° 52'	SW	19,71
74	14° 52'	SW	19,71
75	14° 52'	SW	19,71
76	14° 52'	SW	19,71
77	14° 52'	SW	19,71
78	14° 52'	SW	19,71
79	14° 52'	SW	19,71
80	14° 52'	SW	19,71
81	14° 52'	SW	19,71
82	14° 52'	SW	19,71
83	14° 52'	SW	19,71
84	14° 52'	SW	19,71
85	14° 52'	SW	19,71
86	14° 52'	SW	19,71
87	14° 52'	SW	19,71
88	14° 52'	SW	19,71
89	14° 52'	SW	19,71
90	14° 52'	SW	19,71
91	14° 52'	SW	19,71
92	14° 52'	SW	19,71
93	14° 52'	SW	19,71
94	14° 52'	SW	19,71
95	14° 52'	SW	19,71
96	14° 52'	SW	19,71
97	14° 52'	SW	19,71
98	14° 52'	SW	19,71
99	14° 52'	SW	19,71
100	14° 52'	SW	19,71



**PROJETO DE LOTEAMENTO "TURBANÍSTICO"**

**JARDIM CAMPO BELO**

PROPOSTA: ALVES - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LIMITADA  
 LOTAÇÃO: AVENIDA JOÃO SOARES DA COSTA  
 MUNICÍPIO DE BITUNGA - (SP) - MATRÍCULA 41.379

**SITUAÇÃO GERAL**

ÁREAS PÚBLICAS: 47.562,37 m² = 53,96%  
 2 - ÁREAS PÚBLICAS: 30.962,00 m² = 35,14%  
 2 - 1 - ÁREAS PÚBLICAS: 16.600,37 m² = 18,82%  
 2 - 2 - ÁREAS PÚBLICAS: 14.361,63 m² = 16,34%  
 2 - 3 - ÁREAS PÚBLICAS: 25.402,30 m² = 29,07%  
 TOTAL LOTEADA: 127.188,30 m² = 146,82%

**RESUMO**

CHACARA	M2	QUANT. LOTES
01	4.470,00	21
02	8.907,00	42
03	10.120,76	42
04	9.802,00	42
05	3.805,00	38
06	3.805,00	38
07	3.843,39	15
08	5.231,20	21
09	3.803,22	17
10	1.005,06	06
11	1.388,15	06
12	3.163,27	14
13	4.174,89	21
TOTAL	67.760,38	300

**ELEMENTOS DE CONCORDANCIA**

ITEM	VALOR	VALOR	VALOR
A	0,02	0,00	14,13
B	0,00	0,00	14,13
C	0,00	0,00	14,13
D	0,00	0,00	14,13
E	0,00	0,00	14,13
F	0,00	0,00	14,13
G	0,00	0,00	14,13
H	0,00	0,00	14,13
I	0,00	0,00	14,13
J	0,00	0,00	14,13
K	0,00	0,00	14,13
L	0,00	0,00	14,13
M	0,00	0,00	14,13
N	0,00	0,00	14,13
O	0,00	0,00	14,13