



IBITINGA

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA

MATÉRIA RECEBIDA Nº 459/2026
Ofício nº 874/2026

Ibitinga, 19 de maio de 2026.

Assunto: Resposta ao requerimento nº 350/2026, dos Vereadores Mira, César Urtado, Murilo Bueno, Rafael Barata e Zé Rocha.

Senhor Presidente:

Acuso o recebimento do requerimento nº 350/2026, da Câmara Municipal, referente à doação de imóvel pela Diocese de São Carlos ao Município de Ibitinga e eventual implantação de equipamentos públicos no local.

Segue em anexo, como parte integrante da presente resposta, com base nas informações prestadas pelas Secretarias responsáveis, nota técnica sobre a questão para apreciação dos Nobres Edis.

Atenciosamente,

FLORISVALDO ANTÔNIO FIORENTINO
Prefeito Municipal

Excelentíssimo Senhor
Antônio Esmael Alves de Mira
Presidente da Câmara Municipal de Ibitinga



PREFEITURA MUNICIPAL DA **ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA**

Rua Miguel Landim, 333 - Centro - Ibitinga/SP - CEP: 14940-112
telefone (16) 3352-7000 / fax (16) 3352-7001
www.ibitinga.sp.gov.br - CNPJ: 45.321.460/0001-50



Para validar visite https://sapl.ibitinga.sp.leg.br/conferir_assinatura e informe o código D8D6-D4C2-1A2F-CC62



Resposta ao requerimento nº 350/2026

Assunto: Solicitação de informações sobre a doação de imóvel pela Diocese de São Carlos ao Município de Ibitinga e eventual implantação de equipamentos públicos no local.

Venho, por meio deste, informar que existe arquivado na rede interna desta municipalidade um projeto elaborado no ano de 2022 para o referido local, intitulado “**Espaço de Convivência para Municípios e Turistas**”.

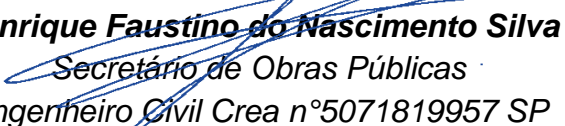
Conforme documentação disponível, o referido projeto possuía, à época de sua elaboração, valor estimado em **R\$ 736.480,25 (setecentos e trinta e seis mil, quatrocentos e oitenta reais e vinte e cinco centavos)**.

Entretanto, cumpre esclarecer que, no presente momento, não existem tratativas administrativas, técnicas ou financeiras em andamento visando à continuidade, atualização ou execução do referido projeto.

Informamos, ainda, que seguem anexadas cópias dos arquivos e documentos disponíveis em rede relacionados ao projeto supracitado, para conhecimento e eventuais consultas.

Sem mais para o momento, permanecemos à disposição para demais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Estância Turística de Ibitinga, 19 de maio de 2.026.


Henrique Faustino do Nascimento Silva
Secretário de Obras Públicas
Engenheiro Civil Crea nº5071819957 SP





IBITINGA

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA

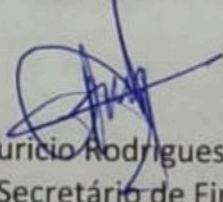
Ibitinga (SP), 06 de maio de 2026

Em resposta a Vosso Requerimento de nº 350/2026, de 28 de abril de 2026, a Secretaria de Finanças da Prefeitura Municipal da Estância Turística de Ibitinga tem a informar o seguinte:

3 – Referente ao terreno doado pela Mitra Diocesana de São Carlos à Prefeitura Municipal da Estância Turística de Ibitinga cuja escritura é datada de 09/08/2019 e registrada, conforme cópia de matrícula anexa, no Registro de Imóveis da Comarca de Ibitinga em 14/08/2019, informamos não haver previsão orçamentária para nenhuma das obras mencionadas, observamos ainda que se houve à época divulgação da implantação de benfeitorias a promessa foi feita pela administração anterior, e tomamos conhecimento deste caso apenas pela informação do nobre vereador.

Certos de ter prestado as devidas informações requeridas, antecipamos votos de estima e consideração.

Respeitosamente,


Mauricio Rodrigues Mergulhão
Secretário de Finanças



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA

Rua Miguel Landim, 333 - Centro - Ibitinga/SP - CEP: 14940-112
telefone (16) 3352-7000 / fax (16) 3352-7001
www.ibitinga.sp.gov.br - CNPJ: 45.321.460/0001-50



Para validar visite https://sapl.ibitinga.sp.leg.br/conferir_assinatura e informe o código D8D6-D4C2-1A2F-CC62

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra : Espaço de Convivência para Municípios e Turistas
 Local : Rua Domingos Robert, Centro - Ibitinga/SP
 Prop. : Secretaria de Obras - Prefeitura Municipal da Estância Turística de Ibitinga/SP

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO	QUANTIDADE	CUSTO TOTAL
DEMOLIÇÃO SEM REAPROVEITAMENTO							
1	CDHU	03.01.200	Demolição mecanizada de concreto armado, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	476,85	68	32425,80
2	CDHU	03.07.010	Demolição (levantamento) mecanizada de pavimento asfáltico, inclusive carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	24,28	401,3	9743,56
3	CDHU	04.04.020	Retirada de revestimento em pedra, granito ou mármore, em piso	M2	18,88	245,5	4635,04
4	CDHU	05.08.060	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 3º km até o 5º km	M3	18,51	12,28	227,30
SERVIÇO EM SOLO MECANIZADO							
5	CDHU	12.05.020	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	M	42,75	205	8763,75
6	CDHU	12.05.030	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 30 cm até 30 t	M	60,38	384	23185,92
7	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	M3	9,62	15,3	147,19
8	CDHU	07.01.020	Escavação e carga mecanizada em solo de 1ª categoria, em campo aberto	M3	13,12	136,8	1794,82
9	CDHU	05.10.022	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 3º km até o 5º km	M3	11,92	136,8	1630,66
10	CDHU	07.12.010	Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em áreas fechadas	M3	17,89	136,8	2447,35
FUNDAÇÃO, SUPERESTRUTURA E ALVENARIA							
11	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	KG	11,67	4.379,10	51104,10
12	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	78,52	12,3	965,80
13	CDHU	09.02.040	Forma plana em compensado para estrutura aparente	M2	181,75	134,2	24390,85
14	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 Mpa	M3	376,04	16,3	6129,45
15	CDHU	11.01.160	Concreto usinado, fck = 30 MPa	M3	391,83	12,93	5066,36
16	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	122,4	16,2	1982,88
17	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	84,54	12,93	1093,10
18	CDHU	14.04.220	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 19 cm	M2	70,94	50,4	3575,38
REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO							
19	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	5,42	101,04	547,64
20	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	9,57	50,52	483,48
21	CDHU	32.17.010	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	M3	668,94	1,26	842,86
22	CDHU	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	M2	10,88	50,52	549,66
ESTRUTURA EM AÇO PARA COBERTURA							
23	CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	17,63	13.205,50	232812,97
24	CDHU	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	M2	38,34	530,8	20350,87
25	CDHU	16.12.060	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm e altura de 40 mm	M2	139,67	582	81287,94
PISO							
26	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	135,92	1,96	266,40
27	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	13,71	205,1	2811,92
28	CDHU	11.01.160	Concreto usinado, fck = 30 MPa	M3	391,83	5,87	2300,04
29	CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	61,2	5,87	359,24
30	CDHU	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	M2	15,19	39,13	594,38
31	CDHU	54.07.040	Passieio em mosaico português	M2	206,98	208,5	43155,33
32	CDHU	30.04.100	Piso tátil de concreto, alerta / direcional, intertravado, espessura de 6 cm, com rejunte em areia	M2	85,73	330	28290,90
DRENAGEM							
33	CDHU	46.05.020	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	47,11	122	5747,42



				REDE ELÉTRICA			
34	CDHU	38.04.080	Eletróduto galvanizado conforme NBR13057 - 1 1/4" com acessórios	M	49,73	119	5917,87
35	CDHU	38.13.020	Eletróduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	M	14,43	5	72,15
36	CDHU	38.13.010	Eletróduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	M	10,03	90	902,70
37	CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	UN	366,68	49	17967,32
38	CDHU	41.15.170	Luminária redonda de embutir, com foco orientável e acessório antiofuscante, para 1 lâmpada dicróica de 50 W	UN	47,06	29	1364,74
39	CDHU	41.11.094	Luminária LED de embutir para caixa de luz 4 x 2cm, para uso externo, tipo balizador de 3 W	UN	50,54	19	960,26
40	CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm ² , isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	3,08	241	742,28
41	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm ² , isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	3,99	181	722,19
42	CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4,0 mm ² , isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	6,21	188	1167,48
43	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6,0 mm ² , isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	9,09	166	1508,94
44	CDHU	39.26.060	Cabo de cobre flexível de 16 mm ² , isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	21,42	3	64,26
45	CDHU	40.02.020	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 100 x 100 x 80 mm	UN	23,31	13	303,03
46	CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	UN	33,74	11	371,14
47	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	UN	22,16	24	531,84
48	CDHU	40.11.010	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	UN	86,62	2	173,24
49	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	598,26	1	598,26
50	CDHU	37.13.640	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UN	172,05	1	172,05
51	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	28,24	4	112,96
52	SINAPI	101502	Entrada de energia elétrica, aérea, bifásica, com caixa de embutir cabo de 16mm ² e disjuntor DIN 50A (não incluso poste de concreto)	UN	1638,31	1	1638,31
53	SINAPI	41195	Poste de concreto armado de seção duplo T, extensão de 8,00m, resistência de 150 DAN, tipo D	UN	485,41	1	485,41
54	CDHU	42.05.210	Haste de aterramento de 5/8" x 3 m	UN	171,72	39	6697,08
55	CDHU	42.05.320	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 400 mm	UN	48,49	6	290,94
56	CDHU	42.20.120	Solda exotérmica conexão cabo-cabo horizontal em X sobreposto, bitola do cabo de 35-35mm ² a 50-35mm ²	UN	35,31	39	1377,09
57	CDHU	39.04.080	Cabo de cobre nu, tempera mole, classe 2, de 35 mm ²	M	35,22	166	5846,52
58	CDHU	42.01.098	Captor tipo terminal aéreo, h= 600 mm, diâmetro de 3/8" galvanizado a fogo	UN	24,28	20	485,60
59	CDHU	42.05.440	Barra condutora chata em alumínio de 7/8" x 1/8", inclusive acessórios de fixação	M	28,51	128,5	3663,54
				FORRO			
60	CDHU	22.01.020	Forro em tábuas aparelhadas macho e fêmea de pinus tarugado	M2	122,91	566,35	69610,08
61	CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	M2	21,67	566,35	12272,80
				INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			
62	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	8,6	25,9	222,74
63	CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	UN	1	98,53	98,53
64	CDHU	46.03.038	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 50 mm, inclusive conexões	M	9,4	45,59	428,55
				CUSTO TOTAL			
						R\$ 736.480,25	

Fonte : BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - CDHU (Data Referencial : FEVEREIRO/2022) - COM DESONERAÇÃO
BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - SINAPI (Data Referencial : ABRIL/2022) - COM DESONERAÇÃO

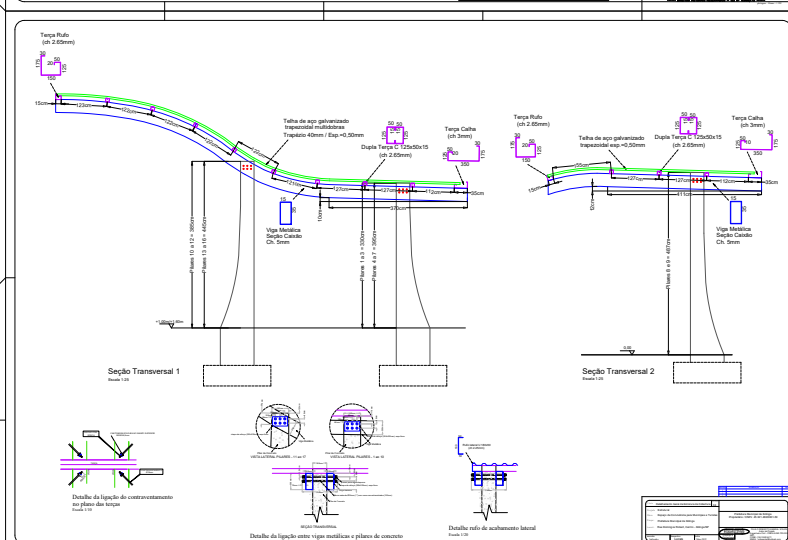
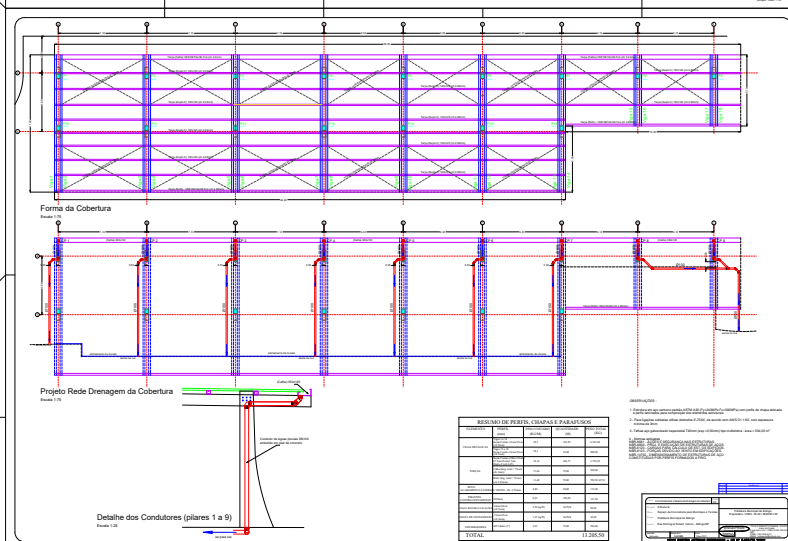
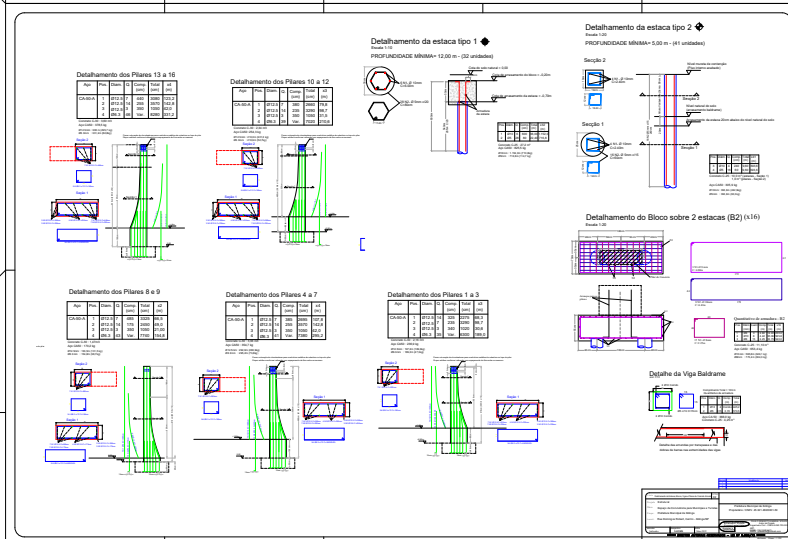
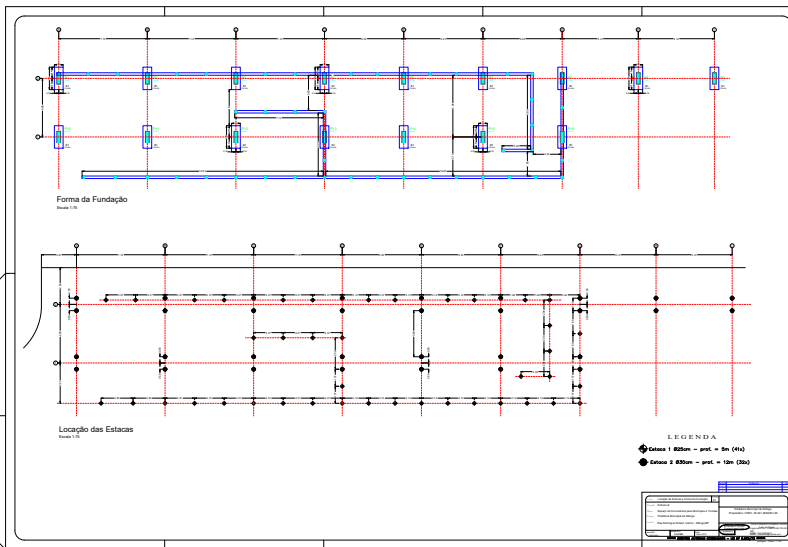
Observação : Não está incluso o valor de B.D.I., a ser definido pela Prefeitura do Município de Ibitinga

Ibitinga, 01 de Junho de 2022.

PAULO ROBERTO AMARAL SOUZA

ENGEPRAS
Engenharia Ltda.
Projetos e Consultoria (16) 3342 6411







Para validar visite https://sapl.ibitinga.sp.leg.br/conferir_assinatura e informe o código D8D6-D4C2-1A2F-CC62