



OUTROS - PLO N° 24/2023

Ofício n° 364/2023
Ibitinga, 07 de março de 2023.

Excelentíssimo Senhor:

Encaminhamos a Vossa Excelência documentos a respeito de Projeto da Obra, Planilha Orçamentária e Cronograma Físico-financeiro, referentes à reforma do Paço Municipal, para ser anexados ao Projeto de Lei 12/2023, já protocolizado nessa Casa de Leis sob Projeto de Lei n° 24/2023.

Sendo o que nos apresenta para o momento, respeitosamente endereçamos os cumprimentos.

Atenciosamente,

CRISTINA MARIA KALIL ARANTES
Prefeita Municipal

Excelentíssimo Senhor
Adão Ricardo Vieira do Prado
Presidente da Câmara Municipal de Ibitinga



REVISÃO	DESCRIÇÃO	DATA

Alguns dos principais serviços a serem executados no EDIFÍCIO GINO AMATUCI

- Pintura interna.
- Pintura externa, inclusive muros com Revestimento texturizado acrílico com microagregados minerais.
- Calhas, rufos.
- Retirada de telhas e telhamento da cobertura
- Pintura dos revestimentos de pedra.
- Drenos dos ares-condicionados.
- Pintura metálica do portão e janelas
- Verniz das portas.
- Forro em painéis de gesso acartonado.
- Reforma da elétrica interna.
- Pintura de resina nos revestimentos de pedra na fachada e calçada.

Alguns dos principais serviços a serem executados no ED. PAÇO MUNICIPAL

- Pintura externa
- Calhas, rufos
- Retirada de telhas e telhamento da cobertura
- Impermeabilização do beiral
- Dreno dos ares-condicionados
- Pintura metálica de janelas e portas
- Pintura de resina nos revestimentos de pedra na fachada e calçada.

IBI005 | 202302-001 | 01/01

ESCALA 1:100

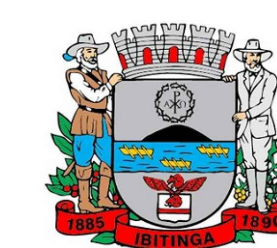
REVISÃO 00

OBRA:

IBITINGA

Reforma da cobertura e pintura da Prefeitura Municipal

LOCAL Rua Miguel Landim, 333, esquina com José Custódio, Centro, Ibitinga/SP

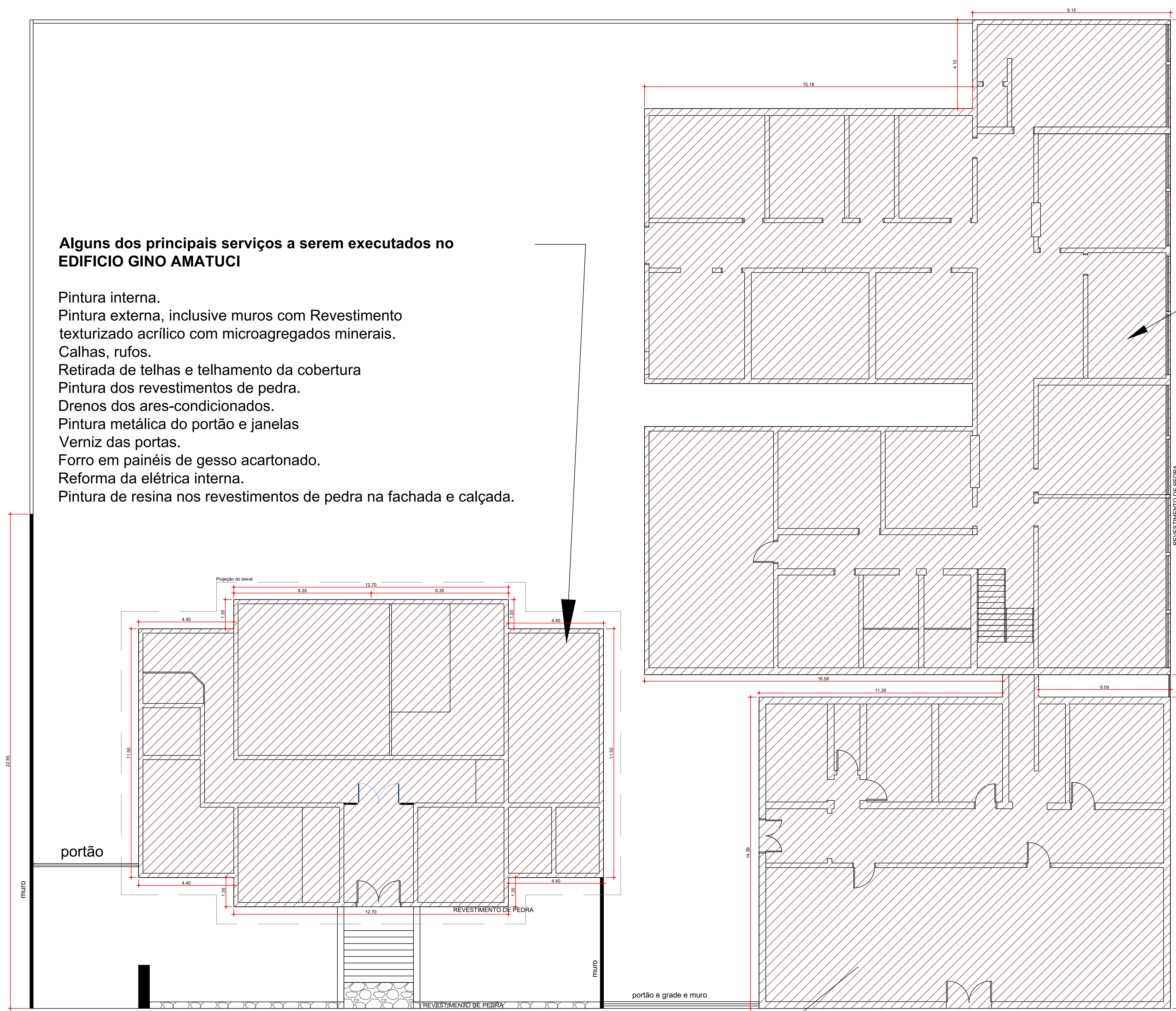


TÍTULO Reforma da cobertura e pintura da Prefeitura Municipal.

CRISTINA MARIA KALIL ARANTES
Prefeita Municipal

MARCIO RENATO NEGRINI
Secretário de Obras Públicas
Engº Civil - CREA/SP 5060738844

	VISTO	DATA
PROJETO	X	
DESENHO	X	X
VERIFICAÇÃO	X	
APROVAÇÃO	X	
LIBERAÇÃO	X	



RUA JOSÉ CUSTÓDIO

RUA MIGUEL LANDIM

Alguns dos principais serviços a serem executados no ED. HÉLIO FIORENTINO

- Restauração da pintura externa
- Calhas, rufos
- Retirada de telhas e telhamento da cobertura
- Impermeabilização do beiral
- Dreno dos ares-condicionado
- Pintura metálica de janelas, portão e grade
- Pintura esmalte sintético de porta.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IBITINGA****END.: RUA MIGUEL LANDIM,333****PLANILHA ORÇAMENTÁRIA****Com
desoneração SIM****CDHU - BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS****Versão 188****NOVEMBRO/22**

FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL
	1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				9.453,23
CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	4,50	882,37	3.970,67
CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	30,00	5,06	151,80
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	30,00	6,32	189,60
CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	30,00	24,51	735,30
CDHU	04.01.020	Retirada de divisória em placa de madeira ou fibrocimento tarugada	M2	100,00	30,80	3.080,00
CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	24,00	16,59	398,16
CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa,	M3	10,00	92,77	927,70
	2.0	PINTURA INTERNA				100.641,73
CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5mm, fixo	M2	200,00	98,36	19.672,00
CDHU	14.30.160	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 120/90mm - 1RF / 1RF	M2	120,00	209,45	25.134,00
CDHU	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	230,00	15,14	3.482,20
CDHU	23.11.040	Porta lisa para acabamento em verniz, com batente de madeira - 80 x 210 cm	UN	3,00	610,56	1.831,68
CDHU	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	CJ	3,00	408,24	1.224,72
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	1.600,00	28,51	45.616,00
CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	M2	147,42	24,97	3.681,13
	3.0	REFORMA ELÉTRICA INTERNA				11.676,78
CDHU	41.14.310	Luminária redonda de embutir com difusor recuado, para 1 ou 2 lâmpadas fluorescentes compactas de 15	UN	6,00	92,55	555,30
CDHU	41.07.450	Lâmpada fluorescente compacta eletrônica "3U", base E27 de 25 W - 110 ou 220 V	UN	12,00	17,24	206,88
CDHU	41.14.640	Luminária retangular de embutir tipo calha aberta com refletor em alumínio de alto brilho para 2 lâmpadas	UN	17,00	127,89	2.174,13
CDHU	41.07.060	Lâmpada fluorescente tubular, base bipino bilateral de 28 W	UN	34,00	18,01	612,34
CDHU	41.09.740	Reator eletrônico de alto fator de potência com partida instantânea, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares,	UN	17,00	100,71	1.712,07
CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	55,00	35,12	1.931,60
CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	15,00	31,09	466,35
CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	35,00	13,66	478,10
CDHU	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	CJ	3,00	47,67	143,01
CDHU	40.05.080	Interruptor com 1 tecla paralelo e placa	CJ	6,00	23,25	139,50
CDHU	40.04.080	Tomada para telefone 4P, padrão TELEBRÁS, com placa	CJ	10,00	28,85	288,50
CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	100,00	15,44	1.544,00
CDHU	39.21.010	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	250,00	2,45	612,50



CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	250,00	3,25	812,50
4.0 COBERTURA						472.818,55
CDHU	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	M2	1.400,00	13,50	18.900,00
CDHU	04.03.060	Retirada de cumeeira ou espigão em barro	M	343,00	5,06	1.735,58
CDHU	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	M	291,00	3,88	1.129,08
CDHU	03.08.020	Demolição manual de forro em estuque, inclusive sistema de fixação/tarugamento	M2	80,00	8,77	701,60
CDHU	05.08.100	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 10° km até o 15° km	M3	105,00	52,43	5.505,15
CDHU	05.08.220	Carregamento mecanizado de entulho fragmentado, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M3	105,00	18,09	1.899,45
CDHU	14.31.030	Fechamento em placa cimentícia com espessura de 12 mm	M2	80,00	215,42	17.233,60
CDHU	15.20.020	Fornecimento de peças diversas para estrutura em madeira	M3	4,50	4.631,66	20.842,47
CDHU	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	297,00	229,66	68.209,02
CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	155,00	101,14	15.676,70
CDHU	16.13.130	Telhamento em chapa de aço com pintura poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliestireno	M2	750,00	208,66	156.495,00
Cotação de Mercado		Telha colonial isotérmica pintada já instalada	M2	700,00	178,00	124.600,00
CDHU	16.12.200	Cumeeira em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm	M	343,00	116,30	39.890,90
5.0 DRENO AR CONDICIONADO						5.524,00
CDHU	46.01.010	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2"), inclusive conexões	M	200,00	27,62	5.524,00
6.0 PINTURA EXTERNA						91.441,84
CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	50,00	5,06	253,00
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	50,00	6,32	316,00
CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	50,00	24,51	1.225,50
CDHU	22.20.050	Moldura de gesso simples, largura até 6,0cm	M	370,00	18,38	6.800,60
CDHU	17.20.140	Revestimento texturizado acrílico com microagregados minerais	M2	650,00	30,08	19.552,00
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	900,00	28,51	25.659,00
CDHU	55.01.030	Limpeza complementar com hidrojateamento	M2	450,00	7,53	3.388,50
CDHU	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	450,00	15,14	6.813,00
CDHU	14.20.020	Cimalha em concreto com pingadeira	M	14,00	10,14	141,96
CDHU	04.14.020	Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baquete	M2	192,38	12,30	2.366,27
CDHU	24.01.010	Caixilho em ferro fixo, sob medida	M2	0,60	662,99	397,79
CDHU	26.20.010	Massa para vidro	M	200,00	5,16	1.032,00
CDHU	26.20.020	Recolocação de vidro inclusive emassamento ou recolocação de baquetes	M2	200,00	56,56	11.312,00
CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	192,38	41,90	8.060,72
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	10,80	42,28	456,62



CDHU	55.01.070	Limpeza complementar e especial de piso com produtos químicos	M2	112,00	6,36	712,32
CDHU	33.03.740	Resina acrílica plastificante	M2	112,00	26,38	2.954,56
7.0 IMPERMEABILIZAÇÃO DO BEIRAL						3.352,80
CDHU	32.16.070	Impermeabilização em membrana à base de resina termoplástica e cimentos aditivados com reforço em tela	M2	55,00	60,96	3.352,80
8.0 LIMPEZA DE OBRA						4.133,50
CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	350,00	11,81	4.133,50
TOTAL GERAL						R\$ 699.042,43
BDI						24,52% R\$ 171.405,20
TOTAL GERAL						R\$ 870.447,63

Estância Turística de Ibitinga, 22 de fevereiro de 2023



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA
Objeto: Reforma da Cobertura e Pintura da Prefeitura Municipal de Ibitinga
Local: Miguel Landim, 333, Centro, Ibitinga-SP
Base: CDHU boletim 188 com desoneração
Data: 22/02/2023

BIMESTRE	BIMESTRE 1	BIMESTRE 2	BIMESTRE 3	TOTAL
SERVIÇOS	60	120	180	
SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% R\$11.771,16			R\$11.771,16
PINTURA INTERNA	50,00% R\$62.659,54	50,00% R\$62.659,54		R\$125.319,08
REFORMA ELÉTRICA INTERNA	50,00% R\$7.269,96	50,00% R\$7.269,96		R\$14.539,93
COBERTURA		70,00% R\$412.127,56	30,00% R\$176.626,10	R\$588.753,66
DRENO DO AR CONDICIONADO			100,00% R\$6.878,48	R\$6.878,48
PINTURA EXTERNA			100,00% R\$113.863,38	R\$113.863,38
IMPERMEABILIZAÇÃO DO BEIRAL			100,00% R\$4.174,91	R\$4.174,91
LIMPEZA DE OBRA			100,00% R\$5.147,03	R\$5.147,03
TOTAL:	R\$81.700,67	R\$482.057,07	R\$306.689,90	R\$870.447,63



